

予約なしOK

お気軽に
お越しください!

あなたの土地がきっと見つかる

山形市南部・西部エリア

第十小
学区



桜田小
学区



南山形小
学区



宮浦小
学区



先行申込受付中

下樞沢に新規分譲地
5区画誕生!

マッチング2023夏

7.29 sat ▶ 30 sun

open.am10:00-pm5:00

【会場】山形市松原 蔵王駅西建売モデルハウス

ここでしか見れない非公開物件も!

はじめて
ご来場の方

来場予約特典

QUO
クオカード
1000

【数量限定】

詳しくは
コチラ

最大3,000円分

クオカードをプレゼント!

※要件あり。予約時で1000円、事前アンケートで2000円。



ご来場のお子様みんなにプレゼント



チューベット&ラムネ



水ヨーヨー作り体験

※写真・イラストはイメージです。

会場



受付はこちらへ



蔵王駅西
建売
モデルハウス

MAP



【会場】山形市松原

UNNO HOUSE

株式会社ウンノハウス 第二営業部

0120-63-5339

山形市大野目4丁目1-37 営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟



2021年度山形市注文住宅
着工棟数地域ビルダー部門 No.1

※住宅産業研究所調べ ※注文住宅には建築条件付分譲を含む

同日見学可



No.7
3LDK

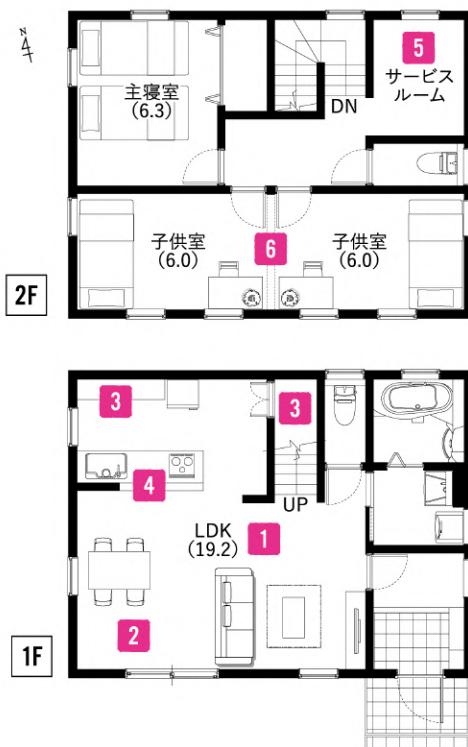
■月々返済例 **62,119**円(税込)

【PLAN】自己資金98万円/3,100万円借入の場合

■販売価格 **3,198**万円(税込) ■ボーナス時 **71,766**円

■建物面積 **96.00**㎡(29.04坪) ■土地面積 **229.29**㎡(69.36坪)

高性能住宅 耐震等級3×HEAT20G1以上
お洒落なインテリア家具付 家事ラク動線



JR蔵王駅 徒歩 約7分 (約550m)

南山形小 徒歩 約9分 (約700m)

第九中 徒歩 約14分 (約1100m)

コバル 徒歩 約10分 (約800m)

南山形小・第九中

蔵王駅西

全130区画の大型分譲地!

「駅近」・「学近」・「買近」・「医近」の4近生活!

周辺には保育園・幼稚園はもちろんのこと、共働き世帯には嬉しい学童保育も小学校敷地内に!



1 ゆとりの広々LDK

広々便利な約19帖のLDK。キッチンとリビングが斜めにつながるL字型。



2 明るいダイニング

南側の大きな窓で明るく爽やかなダイニング。



3 しっかりキッチン収納

キッチン後や階段下を活かした収納スペース。



4 対面式キッチン

料理をしている時でもリビングやダイニングの様子が見えるので安心。



5 自由に使えるサービスルーム

納戸や趣味、仕事部屋などさまざまに用途に使える。



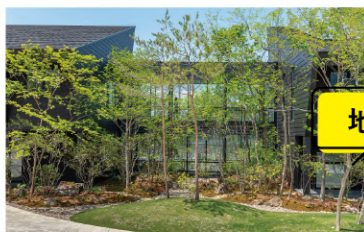
6 フレキシブルな子供室

将来のライフスタイルの変化に合わせて、部屋の仕切り方を変えられる。

■所在地/山形市大字松原字江向 ■交通/JR「蔵王」駅約550m(徒歩約7分) ■総区画数/10区画 ■販売区画数/1区画 ■用途地域/無指定(市街化調整区域) ■地目/宅地 ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和4年10月 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■道路/市道西6.15m・東7.65m ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■高さ制限/12m ■取引態様/土地:代理、建物:売主 ※返済例は、地方銀行提携住宅ローン(融資限度額1億円、40年返済、2年固定、金利0.7%)で計算しています。金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。※別途、諸経費がかかります。■掲載内容に変更が生じる場合がございます。万が一ご成約済の場合はご容赦ください。 ■広告有効期限/令和5年8月末日

ウンノハウスの家づくり

家づくり一筋。ただひたすらにお客様の「ウンノで建ててよかった!」の声のために。



地元企業



高性能



デザイン

ウンノハウスは創業**64**年。

住宅を中心に着工棟数**16,000**棟の実績と信頼。

断熱性能と耐震性能の両立。

HEAT20 G1以上、耐震等級3の家しか建てません。

高性能高品質×自由設計

だからできる、年間約300棟建築のノウハウを活かしたプランをご提案。

UNNO HOUSE

[お問合せ]株式会社ウンノハウス 第二営業部

0120-63-5339

WEB SITE



Instagram



山形市大野目4丁目1-37 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日 ■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟