



キャンペーン対象

全16棟!!



東山形

# 建売モデルハウス

# 夏 得

# キャンペーン



大野目



蔵王駅西

七日町



落合町



各建物の詳細・ご予約は  
ウラ面のQRコードへ



今建売を買うとこんなおトクが!

## MODEL HOUSE CAMPAIGN!!

### ご成約特典

8月末までのご成約で

下記の内から1つをプレゼント!

- ✈️ 旅行券
- 🪵 ウッドデッキ

- 🚗 カーポート
- 🏠 省エネ家電



ご来場の方全員に

### 来場予約特典

welcome gift

ハンディ扇風機  
をプレゼント!



はじめて受付の方には

さらに!!

amazon ギフト券

キャンペーン詳細・  
お問い合わせはこちらへ



最大 5,000 円分を  
プレゼント



※ご来場のご予約で1,000円、事前アンケートのご記入で2,000円、次回のご来場・ご提案のお約束で2,000円の最大5,000円分のギフト券をプレゼント。

# UNNO HOUSE

株式会社ウノハウス 山形営業部

☎0120-31-5283

山形市大野目4丁目1-37 営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟



2021年度山形市注文住宅  
着工棟数地域ビルダー部門 No.1

※住宅産業研究所調べ ※注文住宅には建築条件付分譲を含む

**NEW 大野目一丁目II期** [全26区画]の分譲地内! 鈴川小まで徒歩13分!

鈴川小 第四中

TRUNK



同分譲地内3棟販売中 No.2 ▶販売価格 **3,590**万円(税込) 3LDK

▶建物面積 96.00㎡(29.04坪) ▶土地面積 167.16㎡(50.56坪)

LDK19.2帖 L字型LDK サービスルーム 仕切れる子供室

詳しくはコチラ

■所在地/山形市大野目一丁目41番25 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和5年4月 ■道路/南(開発道路)6m ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■交通/「五十鈴三丁目」バス停まで160m(徒歩2分) ■取引態様/土地:代理、建物:売主

**江俣三丁目** お買い物に便利な閑静な住宅街!

金井小 金井中



No.7 ▶販売価格 **3,570**万円(税込) 4LDK

▶建物面積 102.00㎡(30.85坪) ▶土地面積 188.75㎡(57.09坪)

書斎 ストレートLDK 和室 広々2階ホール 3帖大容量W.I.C

詳しくはコチラ

■所在地/山形市江俣三丁目82番5 ■用途地域/第一種住居地域 ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和2年10月 ■道路/国道南9m(都市計画道路予定あり) ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■交通/「江俣」バス停50m(徒歩1分) ■取引態様/土地:代理、建物:売主

**落合町** [全25区画]の大大譲地! 国道13号線へアクセス良好!

千歳小 第四中



同学区内全4棟販売中 No.15 ▶販売価格 **3,499.8**万円(税込) 4LDK

▶建物面積 101.29㎡(30.64坪) ▶土地面積 202.87㎡(61.36坪)

大きなS.I.C 和室 縦長につながるLDK 広々2階ホール 造付の勉強机

詳しくはコチラ

■所在地/山形市落合町字落合978番21 ■用途地域/無指定(市街化調整区域) ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和3年6月 ■道路/東(開発道路)6m ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■交通/「千歳小口」バス停350m(徒歩5分) ■取引態様/土地:代理、建物:売主

**東山形一丁目** 自然豊かで四季を感じる、利便性の高い県庁近くの好立地!

東沢小 第一中



No.1 ▶販売価格 **3,850**万円(税込) 3LDK

▶建物面積 108.25㎡(32.74坪) ▶土地面積 187.64㎡(56.76坪)

小上がりタタミコーナー 回遊動線 シューズクローク ランドリールーム

詳しくはコチラ

■所在地/山形市東山形一丁目10番12 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和3年2月 ■道路/市道南6.5m ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■交通/「生長の家」バス停280m(徒歩4分) ■取引態様/土地:代理、建物:売主

**七日町四丁目** 市役所や遊学館近く! 山形市中心部の一戸建て!

第四小 第五中



**予約**

No.1 ▶販売価格 **3,198**万円(税込) 3LDK

▶建物面積 100.50㎡(30.40坪) ▶土地面積 147.70㎡(44.67坪)

2階LDK バルコニー ランドリースペース ファミリークローゼット

詳しくはコチラ

■所在地/山形市七日町四丁目88番8 ■用途地域/商業地域(準防火地域) ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和4年6月 ■道路/市道北15m ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■交通/「遊学館」バス停80m(徒歩1分) ■取引態様/土地:代理、建物:売主

**蔵王駅西III期** JR蔵王駅徒歩7分! 「駅近」・「学近」・「買近」・「医近」の4近生活!

南山形小 第九中

TRUNK



No.7 ▶販売価格 **3,198**万円(税込) 3LDK

▶建物面積 96.00㎡(29.04坪) ▶土地面積 229.29㎡(69.36坪)

LDK19.2帖 L字型LDK サービスルーム 仕切れる子供室

詳しくはコチラ

■所在地/山形市大字松原字江向675番16、675番24 ■用途地域/無指定(市街化調整区域) ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和4年10月 ■道路/市道東7.65m ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■交通/JR奥羽本線「蔵王駅」バス停560m(徒歩7分) ■取引態様/土地:代理、建物:売主

この他キャンペーン対象物件多数ご用意しております!

物件一覧は  
コチラ



ウンノハウスのこだわり



**耐震**

全棟耐震等級3  
地震だけでなく  
積雪にも強い! ※

※社内設計基準にて耐震等級3相当を満たす構造設計を全棟実施しています。



**保証**

最長60年の  
長期保証制度  
建てた後もサポート!



**アフターメンテナンス**

5年ごとに  
無料定期点検  
専門スタッフが迅速に対応!

**断熱**

