

Make Happiness



毎日をがんばるママへ

料理&洗濯・掃除、  
家事がはかどる  
スムーズな動線

子どもに目が  
行き届く安心感



マルチに使える  
お家の“余白”空間



忙しいママの家事ラクを応援します



ハイスペック建売住宅 下野寺 No.1



「ここにほしいな」  
に応えた使いやすい収納



# OPEN HOUSE

## ご成約特典

詳しくは当日会場でお尋ねください

## 選べる50万円相当!!

太陽光発電システム

旅行券

カーポート

省エネ家電

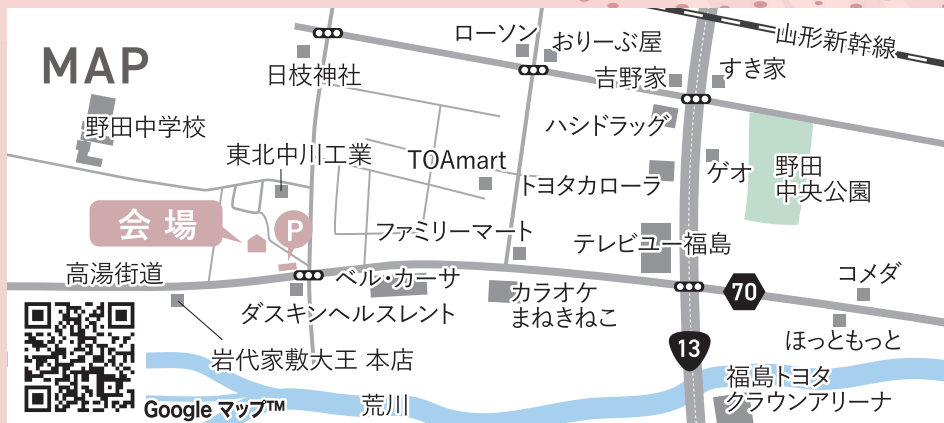
収納

《9月末までのご成約の方対象》

9/27 WED · 28 THU · 29 FRI · 30 SAT

平日も開催中！予約制見学会

初めての来場予約で  
**10,000**円分のセブン&アイ商品券をプレゼント!  
ご予約はコチラ



# UNNO HOUSE

# ☎0120-36-1131



[お問合せ] 株式会社ウンノハウス 福島支店

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

# 全インテリアをイケアだけでコーディネート!

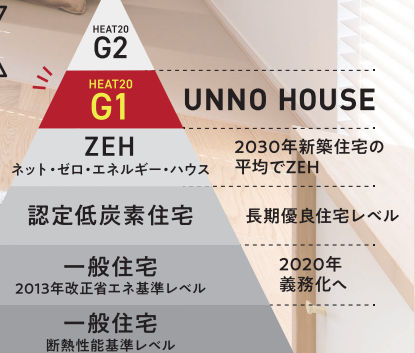
HEAT20 G1クラスの家が  
月々6万円台で住める!!



1 見通しの良い明るいLDK

性能評価  
ピラミッド

高  
↑  
断熱性能  
↓  
低



2 横並びダイニングキッチン



3 タタミコーナー



4 物干し付2階ホール

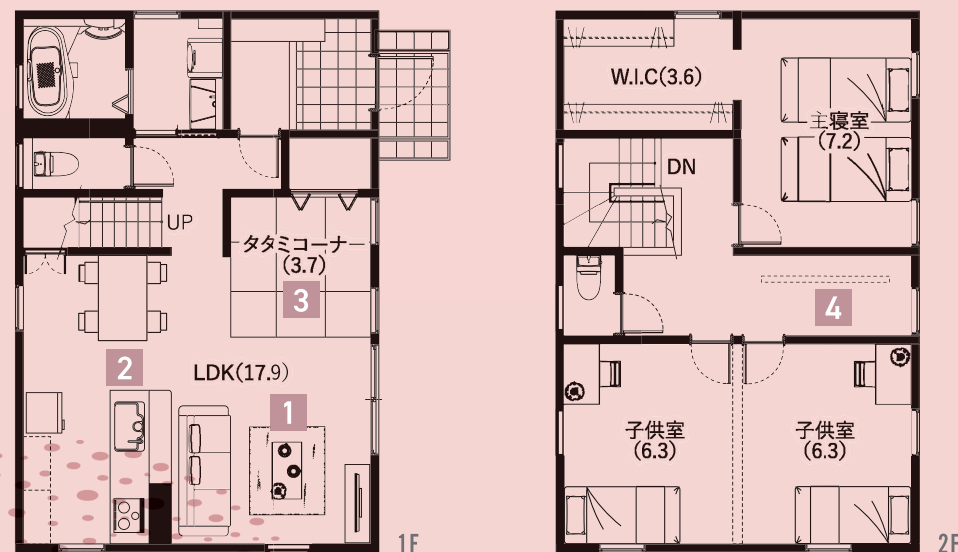
お支払い例 月々 [PLAN]自己資金0円/3,720万円借入の場合

69,810円 (税込) ボーナス時 109,459円

野田小  
野田中

販売価格 3,720 (税込) 万円

▶建物面積 108.00m<sup>2</sup>(32.67坪) ▶土地面積 171.02m<sup>2</sup>(51.73坪) 3LDK



こんなに充実!ここまで揃う建売モデルハウス他にある?

## トリプルガラス×樹脂サッシ



一般的なペアガラスより  
約4倍熱を通しにくい

3枚のガラスで熱や音を遮断する超高性能なハイブリッド窓。  
高性能樹脂サッシ・トリプルガラス+内外ダブルLow-E

## 高性能全熱交換型換気システム



熱回収率 約80%

給気イメージ

排気イメージ

【物件情報】所在地/福島市下野寺字8-2 交通/福島交通「醜」バス停約100m(徒歩約2分) 総区画数/5区画 都市計画/市街化区域 構造/木造2階建 建物完成/2022年9月 用途地域/第一種・第二種住居地域 道路/市道北4m 設備/東北電力・公営水道・公共下水 取引態様/売主  
※返済例は、地方銀行提携ローン(融資限度額1億円、40年返済、変動金利0.65%)で計算しています。金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。 ※別途、諸経費がかかります。 ※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万が一ご成約済の場合はご容赦ください。 ■有効期間/2023年9月末まで



UNNO HOUSE ☎ 0120-36-1131