



桜づつみ サウス スクエア
SAKURAZUTSUMI SOUTH SQUARE

福島駅から約2.8km圏内! 待望の仁井田エリア第2弾、好評分譲中!!

第1期
建築条件付宅地
全26区画

BLOCK PLAN 先着順申込受付中!
※2023年10月26日現在の分譲状況です。

No.	土地面積(m ²)	坪数(坪)	販売価格	No.	土地面積(m ²)	坪数(坪)	販売価格
3	206.38	62.42	15,310,000円	17	204.47	61.85	12,750,000円
6	214.13	64.77	15,220,000円	19	204.52	61.86	12,370,000円
7	213.99	64.73	15,210,000円	20	204.52	61.86	12,750,000円
8	214.05	64.75	15,220,000円	26	206.20	62.37	15,690,000円
9	214.07	64.75	15,220,000円	29	204.83	61.96	14,180,000円
10	214.05	64.75	15,210,000円	30	204.87	61.97	14,560,000円

受付

11.11(SAT)12(SUN)は
UNNO streetmarket 開催!

SIMULATION

桜づつみサウススクエアNo.19に
モデルプランTRUNKを建てた場合

シンプルながらもハイリンク&雪国仕様の住宅性能を詰め込んだ、ウノハウスの規格住宅「TRUNK」。コストを抑えながら理想のライフスタイルが叶います!

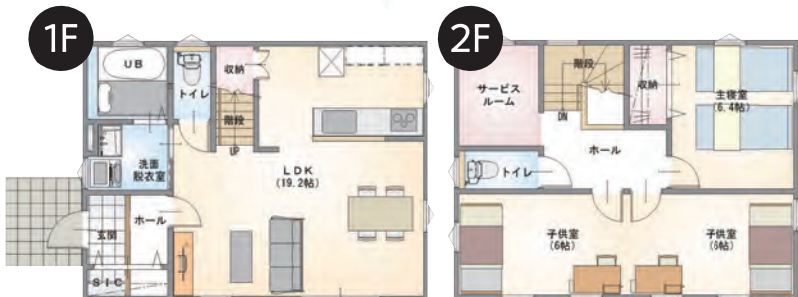
- ①土地(桜づつみサウススクエアNo.19 土地面積:61.86坪).....1,237万円
②建物(規格住宅 TRUNK 建物面積:29.04坪 / 間取り:3LDK).....2,277万円

①土地+②建物=総額 3,514万円(税込)
※別途、諸経費がかかります。

¥返済プラン 自己資金0円、3,514万円借り入れの場合
※返済例は、地方銀行提携住宅ローン(◎変動金利0.65%◎40年返済)で計算しています。
金利は審査によって変更となる場合があります。

月々 69,431円 [ボーナス時] 82,450円

※建物価格には、冷暖房工事、カーテン工事、地盤調査の結果による地盤補強工事、土地購入関連費用、門塀工事などの外構工事、家具・電化製品、その他諸費用等は含まれておりません。※掲載プランは一例であり、プランは自由に選べます。



※掲載の空撮画像は2022年6月に撮影したものにCG処理を施しており、実際とは異なります。

USER REVIEW

お隣「ハーモニータウン仁井田」にお住まいのお客様の声をご紹介!

車通りが
少なくて安心

穏やかで
ゆっくり
くつろげる

4月には
荒川で
お花見!

自然が多くて
子どもものびのび!

駅が
近くて
便利!

街並みが
キレイ

いちいこー
ベニマルなど...
買い物
しやすい!

11.11(SAT)12(SUN)は
モデルハウスの中で
UNNO streetmarket 開催!
※モデルハウス内での飲食はご遠慮ください。

OPEN HOUSE

『仁井田』モデルハウスBLACK×WOODの家

内装と同じブラック×木目の統一された外観。ダイニング横から出入りできるタイル貼りのテラス。LDKのどこにいても心からくつろげる癒しの場所になるよう設計しました。



ハズレなし!!
ガラポン
抽選会

家電など人気商品多数!

※商品写真はイメージです。

初めてウノハウスにお越しのお客様で
土地相談&次回来場を
ご予約されたお客様限定!



UNNO HOUSE 【ご予約・お問合せ】株式会社ウノハウス 福島支店
0120-36-1131

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県地建物取引業協会会員
■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟