

トキとカシSen アイシングクッキー

Koshindo2区 季節の焼き菓子

プチマルシェ開催!

petit marche

okitama special

YATACOLA 山形発のクラフトコーラ

0123 COFFEE スペシャルティコーヒー

高揃薄荷店 ハッカの焼き菓子

GLAMPIC 特製焼き菓子



OBさんも遊びに来てね~!

家づくりのすべてがわかる2日間

住まいフェア

入場無料



- 新築相談
- 土地探し
- 建売モデルハウス
- 建て替え
- リノベーション
- リフォーム

12/2 土, 3 日 open. 10:00-17:00

会場 ウンノハウス県南支店 米沢市金池5丁目3-2

最新の不動産情報はウラ面へ!

城西三丁目新モデルハウス4棟

同時に見学可能!

No.1 No.2 No.7 No.3

芋煮のお振る舞いも!



プチマルシェで使える
お買い物券
商品券 1,000

初めての「もれなく」
来場予約で

1,000円分
プレゼント!

※アンケートにご協力いただいたお客様への特典となります。ご家族で1回のみとなります。

ご予約は
コチラ



ACCESS 米沢市役所向かい側

UNNO HOUSE

会場 Hana musubi x Chirp Cafe

きらやか銀行 イエローハット

米沢消防署 米沢市役所

JA米沢直売所 愛菜館 セブンイレブン

イオン米沢店

Googleマップ™

駐車場 きらやか銀行の駐車場もご利用いただけます

※写真はイメージです。

サイコロ

全員にビッグチャンス!

出目の数だけプレゼント!

美味しい!

カレー職人

※写真はイメージです。無くなり次第終了となります。

豪華賞品が当たる抽選会

に参加できる!

※写真はイメージです。

1位 米沢牛

2位 ビール1箱

3位 つや姫5kg

家づくりのことならなんでも気軽に相談できる!

土地
相談

省エネ
相談

建替え
相談

設計
相談

住宅ローン
相談

二世帯
相談

家づくり相談

実績200棟!
雪おろしのいらない家
山形県内 無落雪住宅着工No.1

無落雪住宅

電気もガスも灯油も使わない!
2mの積雪がある状態でも震度7に耐えられる強い家
※積雪2mは、1㎡あたり600kgを基準とした重量に基づく構造計算によるものです。

リフォーム
相談受付中



建売モデルハウス&分譲地 販売中!

全棟 無落雪住宅

この他多数 建売・分譲地 情報をご用意しております!

城西三丁目

【全7区画】小学校まで徒歩13分、キムラ松が岬店まで徒歩8分!歴史ある落ち着いた街の雰囲気と生活便利な好環境が魅力!!



No.1 NEW 小上がりタタミコーナーとの距離感がちょうどよい



■タタミ ■ウォークスルーパントリー ■ランドリールーム ■W.I.C ■3LDK

▶販売価格 **3,850** (税込) 万円
▶建物面積 **99.77**㎡(30.18坪) ▶土地面積 **311.34**㎡(94.18坪)
■構造/木造2階建 ■建物完成/令和5年9月 ■取引態様/土地:代理、建物:売主



No.2 NEW タタミコーナーと合わせて約20帖の広々LDK



■小上がりタタミスペース ■広々ユーティリティ ■2W.I.C ■3LDK

▶販売価格 **3,470** (税込) 万円
▶建物面積 **98.27**㎡(29.72坪) ▶土地面積 **371.42**㎡(112.35坪)
(通路面積72.97㎡含む)
■構造/木造2階建 ■建物完成/令和5年6月 ■備考/地役権設定登記要 ■取引態様/土地:代理、建物:売主

西部小
第三中

吾妻町

松川小
第一中



松川まで徒歩13分!
お出かけや通勤アクセス良好

限定1区画
▶土地面積 **389.39**㎡
(117.79坪)
販売価格 **500** 万円

■所在地/米沢市吾妻町8-65(東側) ■用途地域/第一種低層住居
専用地域 ■道路/北6m ■総区画・販売数/1区画 ■地目/宅地 ■建
べい率/50% ■容積率/60% ■設備/公営水道・公共下水・東北電
力、個別プロパン ■交通/吾妻町バス停徒歩4分 ■取引態様/土
地:仲介・建築条件付



タタミコーナーと合わせて
21帖の広々LDK

No.3 NEW 3LDK

■リビング横のタタミスペース
■オープンタイプのパントリー
■書斎のあるウォークインクローゼット

▶販売価格 **3,770** (税込) 万円
▶建物面積 **99.05**㎡(29.96坪)
▶土地面積 **275.87**㎡(83.45坪)
■構造/木造2階建 ■建物完成/令和5年9月 ■取引態様/土地:代理、建物:売主

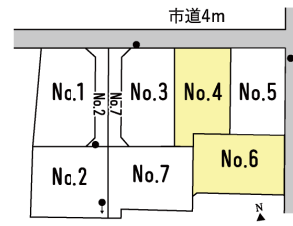


くつろぎコーナーと合わせて
21帖の広々LDK

No.7 NEW 3LDK

■ウォークスルーパントリー
■回遊動線 ■くつろぎコーナー
■ランドリールーム ■ワークスペース

▶建物面積 **99.69**㎡(30.15坪)
▶土地面積 **373.84**㎡(113.08坪)
(通路面積72.99㎡含む)
■構造/木造2階建 ■建物完成/令和5年11月 ■備考/特別工業地区、地役権設
定登記要 ■取引態様/土地:代理、建物:売主



限定2区画
▶土地面積
265.97㎡(80.45坪)~
292.11㎡(88.36坪)
販売価格
No.4 **627.5**万円~
No.6 **706.8**万円

■所在地/米沢市城西三丁目 ■用途地域/第一種住居地域・第二種住居地域
(特別工業地区) ■道路/市道北4.2m・市道東6.3m ■総区画数/7区画 ■販売
区画数/2区画 ■地目/宅地 ■建べい率/60% ■容積率/200% ■造成完了/令
和4年4月 ■設備/公営水道・公共下水・東北電力、個別プロパン ■交通/「城
西」バス停徒歩2~3分 ■取引態様/土地:代理・建築条件付

吹屋敷町

西部小
第三中



西部小まで徒歩12分!果樹園
に囲まれた緑豊かな住環境

限定1区画
▶土地面積 **349.91**㎡
(105.84坪)
販売価格 **497.4** 万円

■所在地/米沢市吹屋敷町620番2 ■用途地域/第一種中高層住居
専用地域 ■道路/南(市道)5.3m ■総区画・販売数/1区画 ■地目/宅地 ■建
べい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下
水・東北電力、個別プロパン ■交通/「鶴山一丁目」バス停徒歩3分 ■
取引態様/土地:代理・建築条件付

※建築条件付とは、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に当社と建築請負契約が成立することを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額無利息でお返しいたします。※CGパースはイメージのため実際と異なります。※別途、諸経費がかかります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万が一ご成約済の場合はご容赦ください。■有効期限/令和5年12月末日

UNNO HOUSE

[お問合せ] 株式会社ウンノハウス 県南支店

米沢市金池5丁目3-2 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-31-5091

WEB SITE



Instagram

