ハイランク性能 × ママ楽デザイン

山形市 大野目

2model house

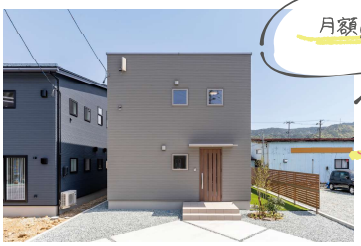
OPEN HOUSE!

春のモデルハウス販売会

詳しくは当日会場でお尋ねください

全部セット この春から住める！！

外構 / 家具 / カーテン / エアコン / 照明 など



お支払い例 月々 No.2 model house

66,023円（税込） ボーナス時 109,459円

販売価格 3,590 万円（税込）
【PLAN】自己資金30万円／3,560万円借入の場合
建物面積 96.00m²（29.04坪）
土地面積 167.16m²（50.56坪）

お支払い例 月々 No.9 model house

70,993円（税込） ボーナス時 93,822円

販売価格 3,690 万円（税込）
【PLAN】自己資金30万円／3,660万円借入の場合
建物面積 96.00m²（29.04坪）
土地面積 172.22m²（52.09坪）

随時ご予約受付中！

open.am10:00-pm5:00 会場｜山形市大野目

予約制見学会

駐車場に限りがあるため、
1時間に2組ずつの予約制
見学会とさせていただきます。

ウンノハウスの建物見学がはじめて＋ご予約いただいた方に

来場特典

amazon ギフト券 【数量限定】

5,000円分プレゼント！！ 詳しくはコチラ

こんなに充実！ ここまで揃う建売モデルハウス他にある？

トリプルガラス×樹脂サッシ

3枚のガラスで熱や音を遮断する超高性能なハイブリッド窓。

高性能樹脂サッシ・トリプルガラス+内外ダブルLow-E

高性能全熱交換型換気システム

給気イメージ 排気イメージ

熱を逃がしにくい省エネ設計

UA値0.43(W/m2・K)

UNNO HOUSE

株式会社ウンノハウス 山形営業部
0120-31-5283
山形市大野目4丁目1-37 営業時間／9:00～18:00 定休日／火・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形市 大野目 春のモデルハウス販売会

ハイランク性能 × ママ楽デザイン

山寺街道沿い、国道13号線までアクセスも良好！
大野目一丁目にて、月々6万円台の支払いで住める
建売モデルハウスを公開中！

学区｜鈴川小・第四中

随時ご予約受付中

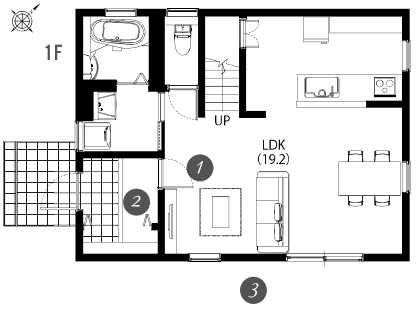
No.2 model house 3LDK

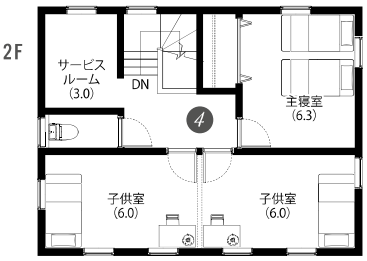
ゆとりたっぷり LDK と人工芝のお庭がある家

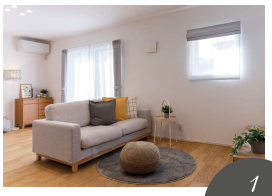
お支払い例 月々 **66,023円**　ボーナス時 109,459円

詳しくはコチラ
VR 見学もここから！

販売価格 3,590万円（税込）【PLAN】自己資金30万円／3,560万円借入の場合　建物面積 96.00m²（29.04坪）　土地面積 167.16m²（50.56坪）







1 明るいLDK
開放感たっぷり
約19帖のLDK

2 たっぷり収納
便利な
ハンガーパイプ付きの
シューズクローク

3 人工芝のお庭
フェンスや人工芝の
外構まで完備されたお庭

4 子供室
お子様の成長に合わせて
仕切れる子供室

■所在地／山形市大野目一丁目41番25■用途地域／第二種中高層住居専用地域■構造／木造2階建■建物完成／令和5年5月■道路／南（開発道路）6m■設備／公営水道・公共下水・東北電力■交通／山交バス「五十鈴三丁目」バス停から徒歩2分■取引形態／建物：売主、土地：代理（売主：（株）日成不動産（山形県知事（12）第873号））
※返済例は、地方銀行提携ローン（40年返済、金利0.65%）で計算しています。金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。
※別途、諸経費がかかります。
※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の場合はご容赦ください。■有効期間／令和6年4月末日まで

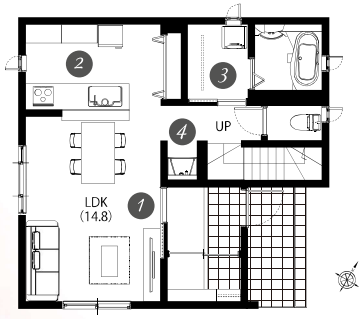
No.9 model house 3LDK

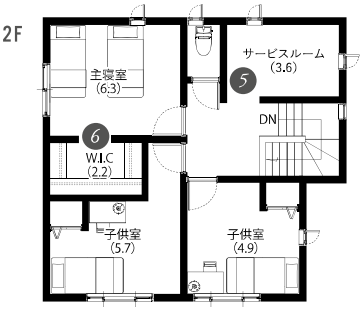
コンパクト×使い勝手を重視した29坪の家

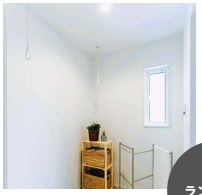
お支払い例 月々 **70,993円**　ボーナス時 93,822円

詳しくはコチラ
VR 見学もここから！

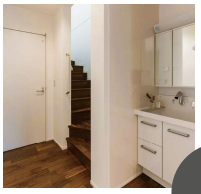
販売価格 3,690万円（税込）【PLAN】自己資金30万円／3,660万円借入の場合　建物面積 96.00m²（29.04坪）　土地面積 172.22m²（52.09坪）







3 ランドリースペース
365日安心して干せる
脱衣室兼ランドリースペース



4 独立洗面台
脱衣室から独立している
ので使いやすい

1 落ち着いた色合いのLDK
一目で全体が分かる
ストレート型LDK

2 キッチン
おしゃれなグレーの
システムキッチン

5 サービスルーム
3.6帖の広々とした
サービスルーム

6 W.I.C
収納力抜群
2.2帖のウォークインクローゼット

■所在地／山形市大野目一丁目41番32■用途地域／第二種中高層住居専用地域■構造／木造2階建■建物完成／令和5年6月■道路／公道・北東（開発道路）6m■設備／公営水道・公共下水・東北電力■交通／山交バス「五十鈴三丁目」バス停から徒歩2分■取引形態／建物：売主、土地：代理（売主：（株）日成不動産（山形県知事（12）第873号））
※返済例は、地方銀行提携ローン（40年返済、金利0.65%）で計算しています。金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。
※別途、諸経費がかかります。
※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の場合はご容赦ください。■有効期間／令和6年4月末日まで

UNNO HOUSE

［お問合せ］株式会社ウンノハウス 山形営業部
0120-31-5283

山形市大野目4丁目1-37　営業時間／9:00～18:00　定休日／火曜日・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

WEB SITE　Instagram