

山形市 桜田西一丁目

2 style

建売モデルハウス

Grand Open

スタイルが異なる2棟を見比べよう!

商品券
1,000

Reserve Gift

完全予約制

来場予約

初めての
ご見学の方
限定!

イオン商品券

3,000円分進呈!



ご予約はコチラ

No.2
3LDK

No.3
3LDK



ぐるぐる回れる家事ラク動線 | 木目の下がり天井のキッチン | 適材適所の収納スペース
広々洗面脱衣室 | ウォークインクローゼット | ナチュラルインテリア

土地面積 200.60m² (60.68坪) + 通路部分64.54m² 建物面積 102.68m² (31.05坪)

オールステンレスキッチン | 隠せる冷蔵庫 | ライティングレール | 幅広洗面化粧台
ウォークインクローゼット | ブラックインテリア

土地面積 213.58m² (64.60坪) + 通路部分62.58m² 建物面積 91.08m² (27.55坪)

UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウンノハウス 山形営業部
山形市大野目4丁目1-37
営業時間 / 9:00~18:00 定休日 / 火曜日・水曜日
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-31-5283

WEB SITE



Instagram



New debut!

街なかモデルハウス

New Model House Open!

使い勝手にこだわった
家事動線

おしゃれな
コーディネート家具

省エネで快適
ハイスペック住宅

No.3
3LDK

販売価格 **4,250**万円 (税込)

月々のお支払い例 **79,276**円 | ボーナス払い **127,939**円

例 融資条件: 地方銀行4250万円借入(40年返済) / 変動金利/金利0.65%の場合

建物面積 91.08㎡ (27.55坪)

土地面積 213.58㎡ (64.60坪) + 通路部分62.58㎡



山形市 桜田西一丁目

桜田小・蔵王一中 | 桜田小まで徒歩7分

国道13号バイパスまで車で3分 | 山大病院も近いので安心



1 ライティングレール



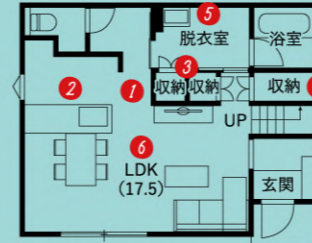
2 隠せる冷蔵庫



3 オールステンレスキッチン



1F



1F



4 ウォークインクローゼット



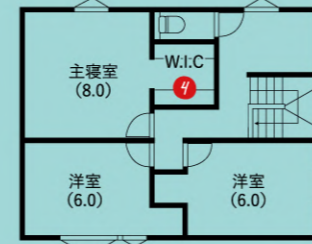
5 幅広洗面化粧台



6 ブラックインテリア



2F



2F



1 ぐるぐる回れる家事ラク動線



2 木目の下がり天井のキッチン



3 適材適所の収納スペース



4 ウォークインクローゼット



5 広々洗面脱衣室

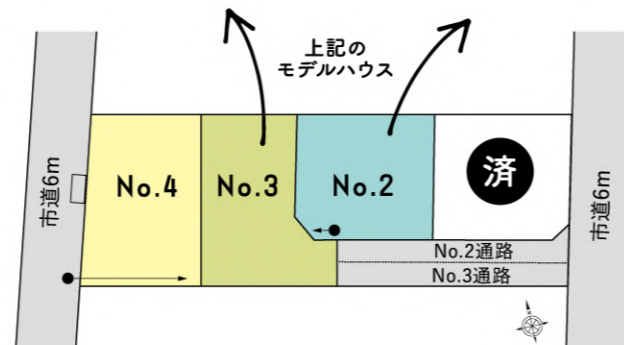


6 ナチュラルインテリア

■所在地/山形市桜田西一丁目8番20、8番22 ■総区画数/4区画 ■販売戸数/2 ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■構造/木造2階建 ■建物完成/2024年4月 ■建築確認番号/No.2:第東日本23-16251号、No.3:第東日本23-16313号 ■道路/東(山形市道)約4m ■設備/公営水道、公共下水・東北電力 ■交通/山交バス「桜田西」バス停330m(徒歩5分) ■取引態様/土地:代理、建物:売主 ※別途、諸経費がかかります。

全4区画

分譲地 残り1区画!



桜田小 | 蔵王一中

販売価格 **1,670**万円
土地面積 **220.95**㎡ (66.83坪)

スーパーやコンビニ、医療施設、公園が徒歩圏内!
小学校が近く、子育てに優しい閑静な住宅街。



桜田小学校 徒歩約 **7**分 (約550m)



ヤマザワ 徒歩約 **11**分 (約850m)



山大医学部 徒歩約 **9**分 (約650m)

物件情報・詳しくはコチラ



■所在地/山形市桜田西一丁目8番5他 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■地目/宅地 ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■総区画数/4区画 ■販売区画数/1区画 ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■道路/市道東6m・西6m ■造成/令和5年4月完了 ■交通/山交バス「桜田西」バス停270~330m(徒歩4~5分) ■高さ制限/12m ■取引態様/代理・建築条件付

※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万が一ご成約済の場合はご容赦ください。 ■有効期限/令和6年5月末日



UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウunnoハウス 山形営業部
山形市大野目4丁目1-37
営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-31-5283

WEB SITE



Instagram



※イラストは全てイメージです。