

月々
7
万円代～

地震・台風に備える

防災 建売 モデルハウス OPEN!

10.5 sat **6** sun
OPEN 10:00-CLOSE.17:00

福島市仁井田
桜つつみ
サウススクエア



耐震等級**3**
最高ランク

断熱等
性能等級**6**
UA値0.41

ストーム
クランプ
対台風
オリジナル装備

長期優良
住宅認定



知る

防災をかなえる家づくり
の**コツ&仁井田エリア**
暮らし方のための
防災講座



備える

ご予約の上はじめて
ご来場された方限定
に**じゃ防災ボックス**
「**やさいぼうさい**」1箱



お子様へプレゼント

お散歩
バルーン
※数量限定



UNNO HOUSE

株式会社ウノハウス 福島支店
福島県福島市吉倉字前田25-5
営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

☎0120-36-1131

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

※CGパース、写真はイメージです

桜つつみサウススクエア

No.10

MODELHOUSE

地震・台風にも備える!

SPEC

ここまで充実! デザインも性能も叶えた **超高性能住宅!**

- 耐震等級**3**(最高ランク)
- 高断熱 UA値**0.41**
- 高気密 C値基準値**0.4**
※同形状・仕様別のモデルハウスの測定値です
- 長期優良住宅認定
- 高メンテナンス性
- 高**耐久性**
- トリプルガラスサッシ
- 最長**60年保証**
- ストームクランプ(台風対策)

さらに



家具・カーテン付

エアコン2台付

食器洗い乾燥機付

外構工事済

お支払い例 月々**79,039**円
(税込)

ボーナス時 **149,263**円

【PLAN】自己資金0円/4,390万円借入の場合

販売価格 **4,390**万円(税込)

建物面積 **96.00**m²(29.04坪)

土地面積 **214.05**m²(64.75坪)

3LDK



No.2

木のぬくもりに包まれるサンカク屋根の家

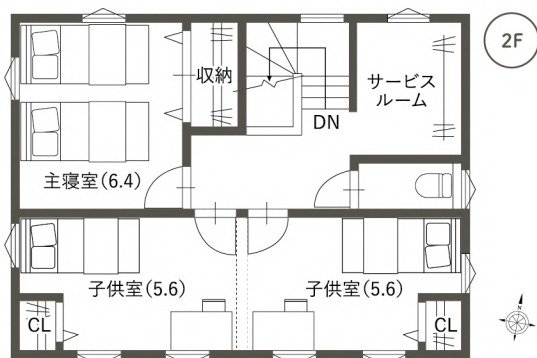
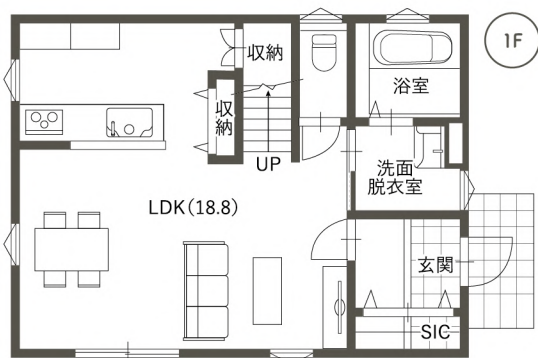
販売価格 **4,760**万円(税込)

建物面積 **113.00**m²(34.18坪)

土地面積 **213.86**m²(64.69坪)

4LDK

●所在地/福島市仁井田字下川原31番2●総区画数/103区画●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定(地区計画あり)●構造/木造2階建●建物完成/2024年7月●道路/西(市道)12m●設備/公営水道・公共下水・東北電力●交通/(福島交通バス)国体記念体育館入口バス停徒歩5分●取引態様/土地:代理(売主:㈱日成不動産(山形県知事(12)第873号))、建物:売主



書斎にも納戸にも!
サービスルーム



約19帖の広々LDK



将来的に仕切って使える子供室



No.57

BLACK×WOOD ヌックのある家

販売価格 **4,970**万円(税込)

建物面積 **102.75**m²(31.08坪)

土地面積 **224.17**m²(67.81坪)

3LDK

●所在地/福島市仁井田竹ノ花15-28●総区画数/73区画●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定(地区計画により第一種中高層住居専用地域)●構造/木造2階建●建物完成/2023年2月●道路/北・東(市道)6m●設備/公営水道・公共下水・東北電力●交通/(福島交通バス)北の内バス停徒歩5分●取引態様/土地:代理(売主:㈱日成不動産(山形県知事(12)第873号))、建物:売主

●所在地/福島市仁井田字下川原31番10●総区画数/103区画●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定(地区計画により第一種中高層住居専用地域)●構造/木造2階建●建物完成/2024年5月予定●道路/南(開発道路)6m●設備/公営水道・公共下水・東北電力●交通/(福島交通バス)国体記念体育館入口バス停徒歩6分●取引態様/土地:代理(売主:㈱日成不動産(山形県知事(12)第873号))、建物:売主

※返済例は、地方銀行提携ローン(融資限度額1億円、40年返済、変動金利0.65%)で計算しています。金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。※別途、諸経費がかかります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の場合はご容赦ください。■有効期限/2024年11月末日

UNNO HOUSE

[お問合せ] 株式会社ウンノハウス 福島支店

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-36-1131

WEB SITE



Instagram

