

お打ち合せの時間を

ムダなく最短
ショートカット!

頑丈であったか高性能

GRAND OPEN

桜つつみサウススクエア

11.30 SAT 12.1 SUN
AM10:00-PM5:00

予約なしOK

ウノハウスの建売は
ここが違う!!

長期優良住宅

耐震&断熱



No.8
model
house

3LDK



No.9
model
house

3LDK

グレージュインテリア×広々LDK

ナチュラルインテリア×充実の収納スペース

家事ラク!

おしゃれ



はじめての
来場予約で

ご来場予約特典

セブン&アイホールディングスの
商品券 ※数量限定

ご予約は
コチラ

10,000円分



さらに

お子様へプレゼント

お散歩バルーン

※数量限定

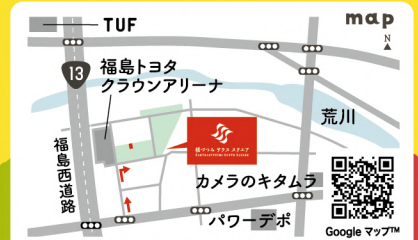


桜つつみサウススクエア

全34区画中

4区画建売住宅として

販売中!



※CGパース、室内写真はイメージのため実際と異なります。

UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウノハウス 福島支店

0120-36-1131

福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員
■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

WEB SITE



Instagram



建売モデルハウス
2棟

桜づつみサウススクエア

打合せショートカット

長期優良住宅

耐震&断熱

建売モデルハウス2棟

名所・荒川桜づつみ河川公園に隣接する全103区画のビッグタウン！

福島駅から約2.8km圏内。市中心部の利便性と都市機能に恵まれた好立地

吉井田小学校・岳陽中学校

No.9 model house



ナチュラルインテリア×
充実の収納スペース

販売価格 **4,380万円** (税込)

- 建物面積 97.90㎡ (29.61坪) **3LDK**
- 土地面積 214.07㎡ (64.75坪)

No.8 model house



グレージュインテリア×広々LDK

販売価格 **4,390万円** (税込)

月々のお支払い例 **79,221円** | ボーナス払い 140,785円

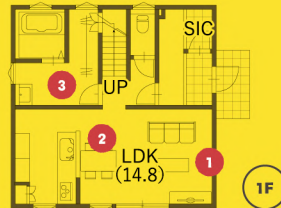
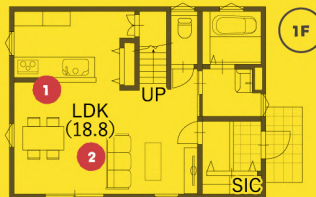
例 融資条件：自己資金10万円、地方銀行
4380万円借入(40年返済) /
変動金利/金利0.6%の場合

3LDK

- 建物面積 96.00㎡ (29.04坪)
- 土地面積 214.05㎡ (64.75坪)



1 キッチン前の
スタディカウンター



1 リビングの飾り棚



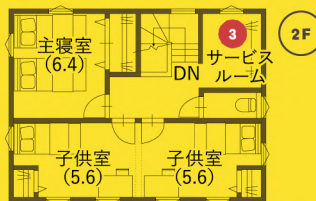
2 ストレート型のLDK



2 約19帖のLDK



3 3帖のサービスルーム



3 物干しスペースのある
広々脱衣室



4 4.2帖の大容量W.I.C

■所在地/福島市仁井田字下川原31番8 ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和6年11月 ■取引態様/土地:代理、建物:売主

■所在地/福島市仁井田字下川原31番9 ■構造/木造2階建 ■建物完成/令和6年11月 ■取引態様/土地:代理、建物:売主

■総区画数/103区画 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/無指定(地区計画により第一種中高層住居地域に準ずる) ■道路/南(開発道路)6m ■設備/公営水道、公共下水・東北電力 ■交通/(福島交通バス)国体記念体育館入口バス停徒歩6分 ■取引態様/土地:代理(売主:株式会社成不動産(山形県知事(12)第873号))、建物:売主 ※別途、諸経費がかかります。※バス・室内写真はイメージのため実際と異なります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万ご成約済の場合はご容赦ください。■有効期限/令和6年12月末日

さらに!同時見学OK

No.10
3LDK

販売価格 **4,390万円** (税込) **NEW**

- 建物面積 96.00㎡ (29.04坪)
- 土地面積 214.05㎡ (64.75坪)

■所在地/福島市仁井田字下川原31番10 ■総区画数/103区画 ■建物完成/令和6年10月 ■道路/南(開発道路)6m ■用途地域/無指定(地区計画により第一種中高層住居地域に準ずる) ■交通/(福島交通バス)国体記念体育館入口バス停徒歩6分

■都市計画/市街化調整区域 ■構造/木造2階建 ■設備/公営水道、公共下水・東北電力 ■取引態様/土地:代理(売主:株式会社成不動産(山形県知事(12)第873号))、建物:売主

WOODY STYLE

No.2
4LDK

販売価格 **4,760万円** (税込)

- 建物面積 113.00㎡ (34.18坪)
- 土地面積 213.86㎡ (64.69坪)

■所在地/福島市仁井田字下川原31番2 ■総区画数/103区画 ■建物完成/令和6年7月 ■道路/西(市道)12m ■用途地域/無指定(地区計画により第一種中高層住居地域に準ずる) ■交通/(福島交通バス)国体記念体育館入口バス停徒歩5分

BLACK×WOOD STYLE

No.57
3LDK

販売価格 **4,970万円** (税込)

- 建物面積 102.75㎡ (31.08坪)
- 土地面積 224.17㎡ (67.81坪)

■所在地/福島市仁井田竹ノ花15-28 ■総区画数/73区画 ■建物完成/令和5年2月 ■道路/北・東(市道)6m ■用途地域/無指定(地区計画により第一種低層住居専用地域に準ずる) ■交通/(福島交通バス)北の内バス停徒歩5分

対象物件 桜づつみサウススクエアNo.2、No.8、No.9、No.10

決め手はココ!

ウノハウスの建売は **ここが違う!!**
長期優良住宅 & 長期保証最長60年

詳しくは会場へ

カフェのようなおしゃれなリビング

真冬に大地震が来ても
大丈夫!
最高ランク 耐震等級3

まるで注文住宅の

デザイン

コーディネーター監修の
家具・カーテン付!

ヒミツは内覧会の会場で確かめよう!

山形で開発された
あーったか!
断熱等性能等級6

UNNO HOUSE

[お問合わせ] 株式会社ウノハウス 福島支店

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-36-1131

WEB SITE



Instagram

