

おしゃれな家具付き

即入居可

モデルハウス5棟見学会

12/1 SUN ▶ 30 MON

OPEN.am10:00-pm5:00

[会場] 福島市仁井田・桜つつみサウススクエア

コスパ

ご予約は
コチラ

梁あらかわしの木目天井
ランドリースペース
ウッドデッキ

予約

桜つつみサウススクエアNo.2

来場予約で10,000円分の

初めてのご見学の方限定! セブン&アイ商品券プレゼント

Reserve Gift



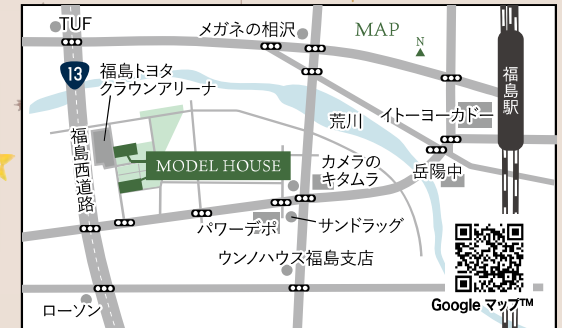
ストレートLDK
W.I.C
広々洗面脱衣室

桜つつみサウススクエアNo.9

L字型LDK
リビング収納
サービスルーム

桜つつみサウススクエアNo.10

仁井田 No.57



UNNO HOUSE

[お問合せ] 株式会社ウノハウス 福島支店

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-36-1131

WEB SITE

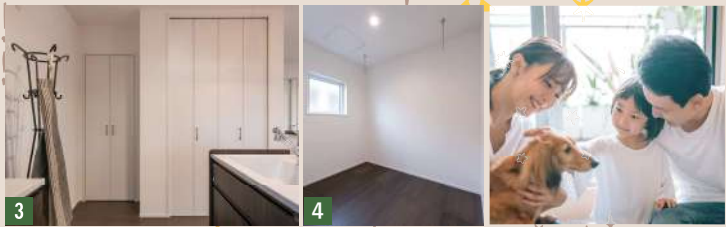


Instagram



NEW MODEL HOUSE OPEN!

注文住宅のようなデザインと工夫がたっぷりの収納充実・高性能住宅!!



new debut
桜つつみサウススクエア

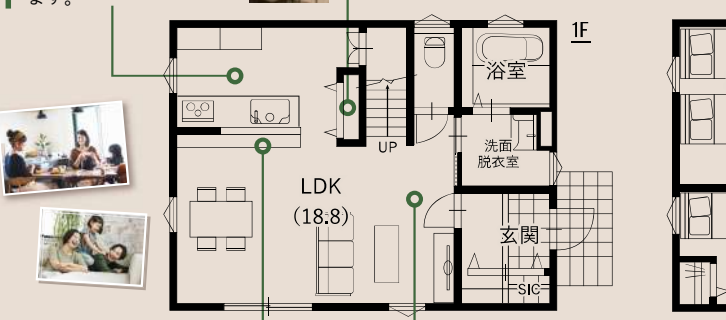


月々
7万円台~

- No.10**
- ▶ 販売価格 **4,390万円(税込)**
 - ▶ 月々 79,221円 ボーナス払い 140,785円
 - ▶ 融資条件: 自己資金 10万円、地方銀行 4380万円借入(40年返済)、変動金利0.6%の場合
 - ▶ 建物面積 96.00㎡(29.04坪)
 - ▶ 土地面積 214.05㎡(64.75坪)
 - ▶ 学区 吉井田小学校・岳陽中学校

ペンダントライト
キッチンにはオシャレなペンダントライトがあります。

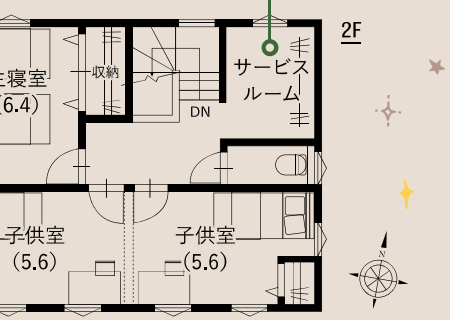
3 リビング収納
散らかりがちなリビングを綺麗に保ってくれるリビング収納。



2 カウンター
ワークスペースやスタディスペースとしても使えるキッチン前のカウンター。

1 広々LDK
大きめのソファを置いても余裕のある約19帖のLDK。

4 サービスルーム
お子様の遊び場としてやランドリースペースとしてなど使い方は様々。



- トリプルガラス
 - 高性能全熱交換型換気システム
 - 長期優良住宅認定取得
- ※仁井田No.57は長期優良住宅認定はありません。

こんなに充実! ウンノハウスの標準スペック

トリプルガラス×樹脂サッシ

一般的なペアガラスより約4倍熱を通しにくい

3枚のガラスで熱や音を遮断する超高性能なハイブリッド窓。高性能樹脂サッシ・トリプルガラス+内外ダブルLow-E

高性能全熱交換型換気システム

熱回収率約80%

給気イメージ 排気イメージ



ウンノハウスの建売モデルは **全棟家具付!**

使い勝手にこだわった家事動線 HEAT20G1以上

おしゃれなコーディネート家具 省エネで快適ハイスペック住宅

仁井田 吉井田小・岳陽中

No.57 ▶ 販売価格 **4,970万円(税込)**

▶ 建物面積 102.75㎡(31.08坪) ▶ 土地面積 224.17㎡(67.81坪)

桜つつみサウススクエア

No.2 ▶ 販売価格 **4,760万円(税込)**

▶ 建物面積 113.00㎡(34.18坪) ▶ 土地面積 213.86㎡(64.69坪)

予約

桜つつみサウススクエア

No.8 ▶ 販売価格 **4,390万円(税込)**

▶ 建物面積 96.00㎡(29.04坪) ▶ 土地面積 214.05㎡(64.75坪)

桜つつみサウススクエア

No.9 ▶ 販売価格 **4,380万円(税込)**

▶ 建物面積 97.90㎡(29.61坪) ▶ 土地面積 214.07㎡(64.75坪)

■所在地 / 福島市仁井田字下川原 31番 10 ■用途地域無指定(地区計画により第一種中高層住居専用地域に準ずる) ■構造 / 木造2階建 ■建物完成 / 令和6年9月 ■道路 / 南6m ■設備 / 公営水道、公共下水、東北電力 ■交通 / 「国体記念体育館入口」バス徒歩6分 ■取引形態 / 土地: 代理(売主: (株) 日成不動産(山形県知事(13)第873号))、建物: 売主 ※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の場合はご容赦ください。

■広告有効期限 / 令和6年12月末日

■所在地 / No.2、8、9: 福島市仁井田字下川原、No.57: 福島市仁井田竹ノ花 ■用途地域 / 無指定 (No.2、8、9: 地区計画により第一種中高層地域に準ずる、No.57: 地区計画により第一種低層住居専用地域に準ずる) ■構造 / 木造2階建 ■建物完成 / No.2: 令和6年7月、No.8: 令和6年11月、No.9: 令和6年11月、No.57: 令和5年3月 ■道路 / No.2: (市道) 西12m、No.8、9: (開発道路) 南6m、No.57: (市道) 北・東6m ■設備 / 公営水道・公共下水・東北電力 ■交通 / No.2、8、9: 福島交通「国体記念体育館入口」バス徒歩5~6分、No.57: 「北の内」バス徒歩5分 ■取引形態 / 土地: 代理(売主: (株) 日成不動産(山形県知事(13)第873号))、建物: 売主