

建売モデルハウス

蔵王駅東

2棟同時

通勤や通学に便利な好立地!

GRAND OPEN

平屋

も見学できる!

完全予約制

OPEN.AM10:00-PM1:00 会場 山形市大字松原

来場予約特典

初めてご来場&事前アンケートご記入の方



【数量限定】



コストコ 4,840円分の
メンバーシップギフト券を進呈

ご予約は
コチラ

使い勝手の良い ストレートLDKの家

- ▶ 建物面積 94.39㎡(28.55坪)
- ▶ 土地面積 222.17㎡(67.20坪)

3LDK



※前面道路がスクールゾーンのため7:30~8:30・14:00~16:00は車両の通行不可(土日・祝日も適用)※通行許可証があれば通行可

ぐるぐる回れる 回遊動線の平屋の家

- ▶ 建物面積 87.75㎡(26.54坪)
- ▶ 土地面積 209.06㎡(63.24坪)

3LDK



ストレートLDK

フレキシブルに使えるフリースペース

広々ファミクロ

平屋

ぐるぐる回れる家事ラク動線

木目天井

パントリー

ウッドデッキ

適材適所の収納スペース

大人なグレーインテリア

カウンター付きランドリ

和モダンのインテリア

UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウンノハウス 山形営業部

山形市大野目4丁目1-37 営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-31-5283

WEB SITE



Instagram



2棟同時 NEW 建売モデルハウス OPEN!

デザイン×高性能

家具エアコンまるっとセット

外構施工済み

長期優良住宅



No.3

販売価格 **3,630** (税込) 万円

【PLAN】自己資金0万円/3630万円借入の場合
月々返済例 **88,394円** | ボーナス 0円

3LDK ▶ 建物面積 94.39㎡(28.55坪) ▶ 土地面積 222.17㎡(67.20坪)

■構造/木造2階建 ■建物完成/令和7年6月

蔵王駅東

南山形小・第九中

南山形小まで徒歩5分

蔵王駅まで徒歩6分

ヤマザワまで徒歩7分

販売価格 **3,980** (税込) 万円

No.6

【PLAN】自己資金0万円/3980万円借入の場合
月々返済例 **79,993円** | ボーナス 101,687円

▶ 建物面積 87.75㎡(26.54坪) ▶ 土地面積 209.06㎡(63.24坪) 3LDK

■構造/木造平屋建 ■建物完成/令和7年6月



平屋



1 キッチンから家族の様子がひと目でわかるストレートLDK



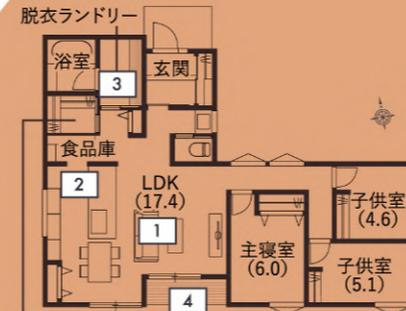
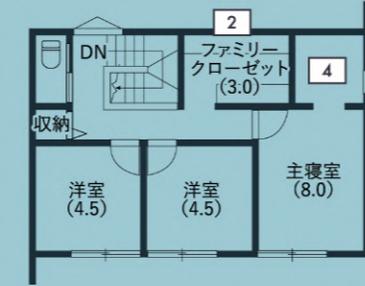
2 約3帖の広々ファミリークローゼット ※写真はイメージです



3 大人な雰囲気のグレーインテリア



4 書斎や納戸などフレキシブルに使えるフリースペース ※写真はイメージです



ファミリークローゼット



1 南向きの大開口の窓×木目天井のLDK



2 横並びダイニングキッチン&ウォークスルーのパントリー



3 カウンター付きのランドリースペース



4 家族時間が広がるLDKにつながるウッドデッキ



ぐるぐる回れる家事ラク動線 ※写真はイメージです

■所在地/山形市大字松原字腰巡554内 ■用途地域/無指定(市街化調整区域) ■道路/No3:西(開発道路)6m、No6:北(開発道路)6m ■設備/公営水道、公共下水・東北電力 ■交通/JR蔵王駅まで徒歩6分 ■取引態様/土地:代理(売主:(株)日成不動産・山形県知事(13)第873号)、建物:売主 ※返済例は地方銀行(40年返済、変動金利0.8%)で計算しています。金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。 ※別途、諸経費がかかります。 ※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万が一ご成約済の場合はご容赦ください。 ■有効期限/令和7年8月末日



ウンノハウスの家づくり

百年先までつよくておしゃれな木の家

家族の命と財産を守る家

SPEC

- 高性能
- 全棟で長期優良住宅認定を取得
- 2mの積雪にも耐えられる、耐震等級3の家
- UA値設計目標 0.28

ずっと「大好き」が続く愛着デザイン

DESIGN

- デザイン
- イチから作る自由設計
- 設計士による初回の間取り提案
- お客様だけのプロジェクトチームを結成

地元企業ならではの密着型サポート

SUPPORT

- アフターサポート
- 最長60年の基本保証
- 5年ごとの無料定期点検
- 専門スタッフによる迅速なアフターメンテナンス

※注文住宅の場合

UNNO HOUSE [お問合せ] 株式会社ウンノハウス 山形営業部

山形市大野目4丁目1-37 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-31-5283

WEB SITE



Instagram

