

campaign!
建売モデルハウス

OPEN HOUSE

入居まで最短1カ月！成約キャンペーン開催中

福島市仁井田 & 瀬上町

12/1 MON 28 SUN

OPEN AM10:00-PM5:00

会場 福島市仁井田竹ノ花
福島市瀬上町字桜町



仁井田
竹ノ花
3LDK



Reserve Gift

【数量限定】

来場予約 選べる
豪華特典

初めてのご見学の方限定！



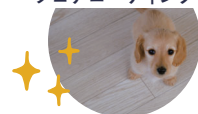
ご予約はコチラ

瀬上町
字桜町
3LDK

50万円
相当

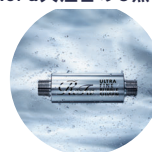
選べるご成約特典

①わんちゃんと暮らす方に
フロアコーティング



②自分らしいデザインに
天井や壁紙のカスタム

③家事ラクと美容を叶える
ReFa大注目の3点セット



横並びのダイニングキッチン | 吹き抜けダイニング |

20帖の広々LDK | ニ方向からつながる4帖のW.I.C | 家事ラク回遊動線

建物面積 96.36m² (30.05坪) 土地面積 176.78m² (53.47坪)

大きな窓で明るいLDK | 吹き抜けダイニング | 家族用裏動線

2階ホールのワークカウンター | 各所に収納スペース

建物面積 100.19m² (30.30坪) 土地面積 231.64m² (70.07坪)

UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウンノハウス 福島支店

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-36-1131

WEB SITE



福島市仁井田&瀬上町



1 大きな窓で明るいLDK

南に面した大きな窓から光が差し込む明るく開放的なLDK。



2 玄関から直通のキッチン

リビングにつながる扉とは別に玄関からキッチンに直接抜ける裏動線が。



3 吹き抜けのダイニング

ダイニングの上部は解放感たっぷりの吹き抜け空間に。さわやかな朝日の中で家族だんらんを楽しめます。



瀬上町
字桜町
3LDK



建物面積 **100.19m²** (30.30坪)

土地面積 **231.64m²** (70.07坪)

吹き抜けダイニング・家族用裏動線

瀬上小まで徒歩13分
北信中まで徒歩28分



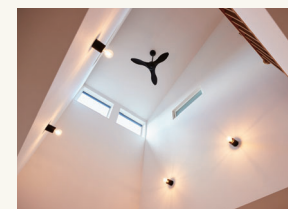
販売価格 **3,510** 万円(税込)

【PLAN】自己資金0万円/3510万円
借入の場合 ボーナス
月々返済例 **69,525円** **86,119円**

■所在地/福島市瀬上町字桜町三丁目 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■構造/木造二階建 ■建物完成/令和6年9月 ■道路/北(公道)8.20m、東(公道)6.0m ■設備/公営水道、公共下水、東北電力 ■交通/(阿武隈急行)瀬上駅徒歩6分 ■取引態様/土地：代理、建物：売主



仁井田
竹ノ花
3LDK



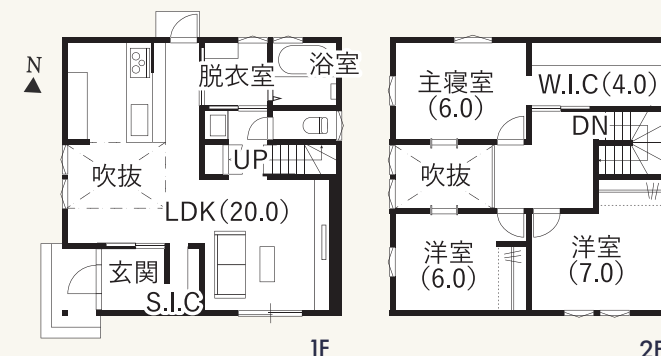
2 吹き抜けのダイニング

サンカク屋根の勾配を利用した開放感たっぷりのダイニング。

建物面積 **96.36m²** (30.05坪)

土地面積 **176.78m²** (53.47坪)

吹き抜けダイニング・回遊動線



■所在地/福島市仁井田字竹ノ花37番1他 ■用途地域/第二種住居地域 ■構造/木造二階建て ■完成/令和7年1月 ■道路/No1:西(公道)4.5m ■設備/公営水道・公共下水・東北電力 ■交通/福島交通「北の内」バス停徒歩2分 ■取引態様/売主



1 斜めにつながる20帖のLDK

リビングには天然木のぬくもりを感じるレッドシダーのアクセントも。

吉井田小まで徒歩15分
岳陽中まで徒歩18分

詳細



4 おしゃれな洗面化粧台

リビングと脱衣室の間に設けたおしゃれな洗面化粧台はお客様も使いやすい位置とデザイン。



販売価格 **3,980** 万円(税込)

【PLAN】自己資金0万円/3980万円
借入の場合 ※条件は裏面に記載

月々返済例 **95,090円** | ボーナス 0円

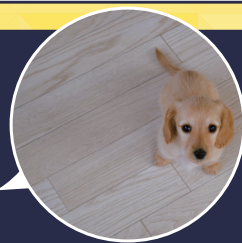
50 万円
相当

選べる
ご成約特典

詳細はスタッフにお尋ねください。

①わんちゃんと
暮らす方におすすめ!

滑り止め&防水
フロアコーティング



OR

②建売でも自分好みの
デザインにしたい方に!

壁紙や天井の素材
カスタマイズ



OR

③家事ラクと美容を
同時に叶えたい方に!

ReFaの注目
3点セットを進呈



※住宅ローン返済例：全物件とも変動金利0.7%、40年返済で計算しています。※金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。※別途、諸経費がかかります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の場合はご容赦ください。 ■有効期限/令和8年1月末日

UNNO HOUSE

[お問合せ]株式会社ウンノハウス 福島支店

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-36-1131

WEB SITE



Instagram

