

米沢市 通町

雪にも地震にも強い!壁の中の仕組みが分かる!



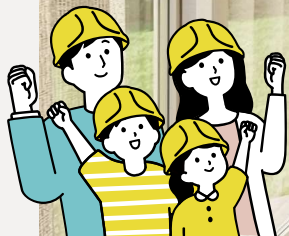
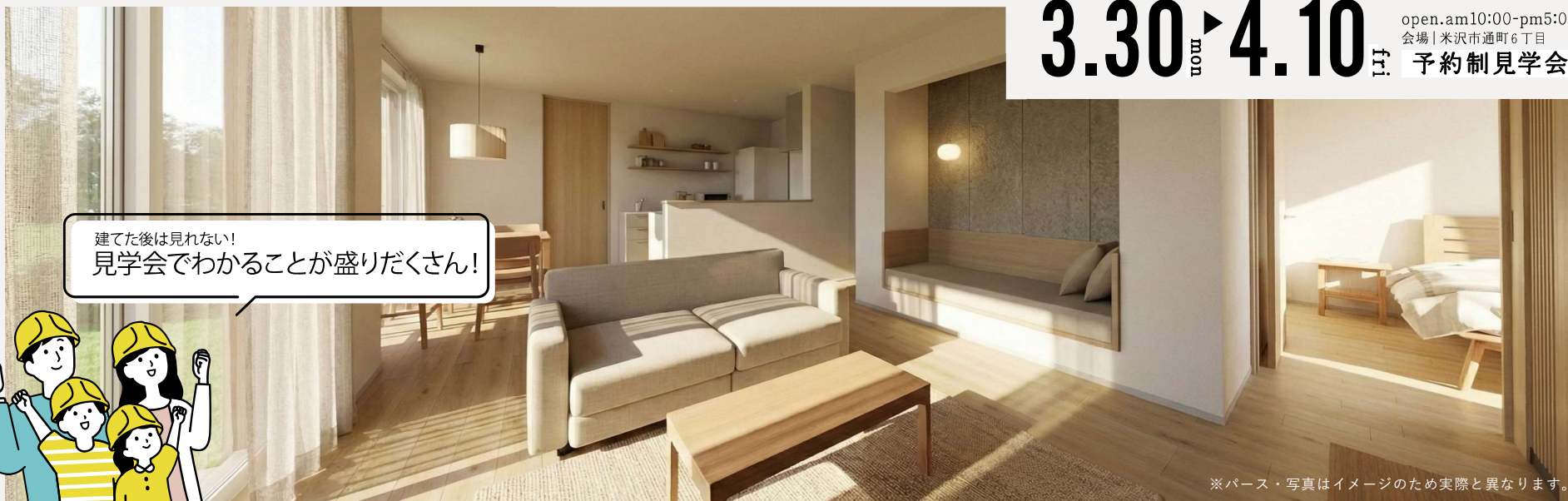
完成前の平屋モデルハウスを大公開



# 強さのヒミツ 見学会

3.30<sup>mon</sup> ▶ 4.10<sup>日</sup>

open.am10:00-pm5:00  
会場 | 米沢市通町6丁目  
予約制見学会



※バス・写真はイメージのため実際と異なります。



ウノハウスは /

**性能もデザインも諦めない!**

地震が来ても怖くない!  
長期優良住宅認定の住まい  
自由度の高い長期優良住宅は  
ウノハウスの強みです。

※ウノハウスの注文住宅は長期優良住宅が標準です

welcome present

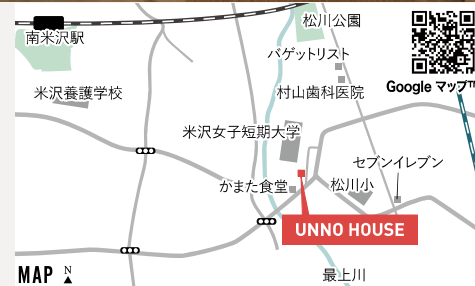
**来場予約プレゼント**

ご予約は  
こちら

**ReFa**

ミルクプロテイン  
シャンプーセット

※ウノハウスが初めて+事前Webアンケート記入の方限定



**UNNO HOUSE** [お問合せ] 株式会社ウノハウス 県南支店  
☎ 0120-31-5091

米沢市金池5丁目3-2 営業時間 / 9:00~18:00 定休日 / 火曜日・水曜日  
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

WEB SITE



Instagram



TORIMACHI  
HIRAYA  
MODEL HOUSE

NEW

# 米沢市通町 平屋の建売モデルハウス

『ひとり時間を楽しむヌックのある平屋』

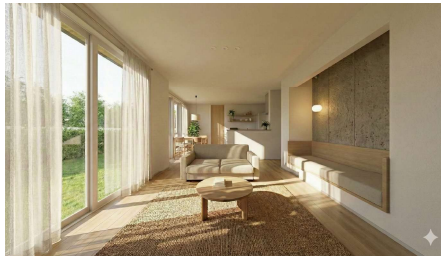


6月完成予定の  
平屋モデルハウスを  
ひとあし先に見学！

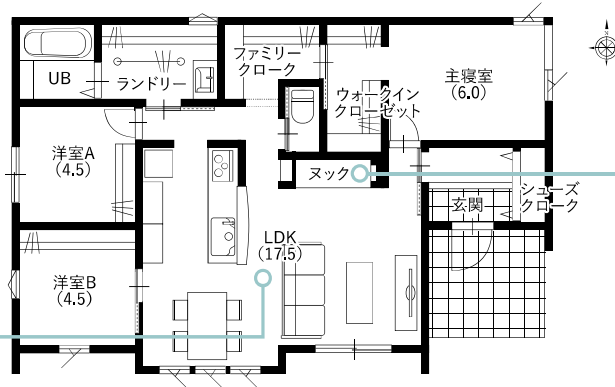


## 長く使いやすい平屋建て

ゆとりたっぷりの家事ラク動線の平屋で  
長く快適に過ごせます



トリプルガラス樹脂サッシ | 土地・建物 | 外構・駐車場 | 寒冷地エアコン  
コーディネーター監修の家具・カーテン | 全室照明・網戸付 | ▶▶まるっとセット!!



## リビング横のヌック

家族の気配を感じながら  
一人時間を楽しめる  
今人気のスペース。

## 明るく開放感あふれるLDK

南窓からたっぷりの陽光が降り注ぐ、17.5帖のくつろぎ空間。



## ウンノハウスの家づくり



百年先まで  
つよくておしゃれな木の家

## 01 家族の命と財産を守る家



### 高性能

全棟で長期優良住宅  
認定を取得  
軸組壁工法「EPOCH」  
は耐震等級3が標準  
UA値  
設計目標 0.28

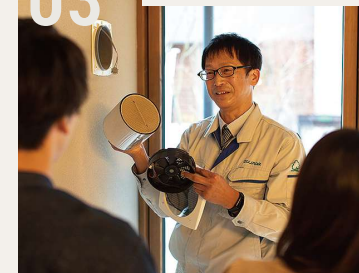
## 02 ずっと「大好き」が続く愛着デザイン



### デザイン

イチから作る  
自由設計  
設計士による  
初回の間取り提案  
お客様だけのプロジェ  
クトチームを結成

## 03 地元企業ならではの密着型サポート



### アフターサポート

最長60年の基本保証  
5年ごとの  
無料定期点検  
専門スタッフによる迅速な  
アフターメンテナンス

※注文住宅の場合

先行申込受付中

通町6丁目 No.1

平屋

3LDK | ストレートLDK | ランドリー | ファミリークローク |

建物面積 80.11㎡ (24.23坪) | 土地面積 389.54㎡ (117.83坪)

松川小まで徒歩 4分！

松川小学校 第一中学校

長期優良住宅認定

耐震等級 3

断熱等性能等級 5

●所在地/米沢市通町六丁目16番21 ●総区画数/3区画 ●販売戸数/1戸 ●都市計画/非線引 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●構造/木造平屋建て ●建物完成/2026年6月完成予定 ●建築確認番号/第東日本26-00027号 ●道路/東(市道・約6m) ●設備/公営水道、公共下水、東北電力 ●交通/(山交バス) 通町二丁目バス停まで徒歩2分 ●取引態様/土地:代理、建物:売主 ※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万が一ご成約の場合はご容赦ください。※バスはイメージのため実際と異なります。 ●有効期限/令和8年4月末日

販売価格 3,200万円 (税込)

月々の  
お支払い例 65,260円 | ボーナス払い  
87,787円

例 融資条件:地方銀行3200万円借入(40年返済)/  
変動金利/金利0.8%の場合

UNNO HOUSE [お問合せ] 株式会社ウンノハウス 県南支店  
TEL 0120-31-5091

米沢市金池5丁目3-2 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日  
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

WEB SITE



Instagram

