



福島市 鳥谷野

ストレートLDK

家族用裏動線



1階の
ファミクロ

3帖の
ランドリー

2.7帖の
W.I.C

MODEL HOUSE GRAND OPEN



3LDK [30.3坪]

モデルハウス完成見学会

9.5 sat - 13 sun

予約制

各時間1組限定

Open 10:00-17:00



Present

来場予約プレゼント

ウノハウスに初来場で、
WEB事前アンケートのすべてご記入の方限定

ReFa

ミルクプロテイン
シャンプー&
トリートメントセット



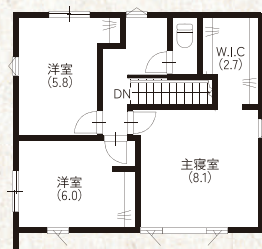
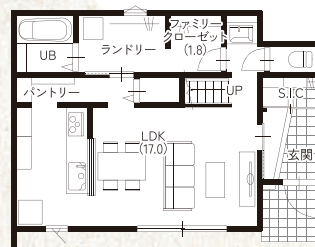
※写真はイメージです

ご予約はこちら

※写真はイメージです



※CGパース、写真はイメージのため実際と異なります。



UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウノハウス 福島支店

福島市吉倉字前田25-5

営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日

0120-36-1131

■建設業許可/国土交通大臣許可(特 3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟



WEB SITE



Instagram



建売って品質がちょっと心配…な方におすすめ ウノの高性能・高品質 家具付モデルハウス

NEW

建設中 福島市 鳥谷野字水汲田 No.9

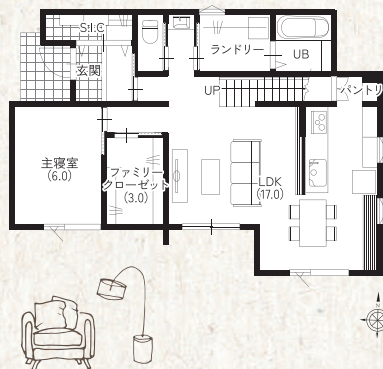
長期優良住宅

半平屋

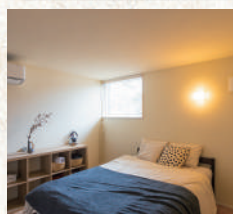
学区
杉妻小・第一中



2026年
10月完成予定



建築中の
現場も
見学できます



POINT.1

一階の主寝室
平屋のように暮ら
せる、一階に主寝
室がある間取り



POINT.2

リビング横のファミクロ
たっぷりしまえる3帖字野
ファミリークローゼット

販売価格 4,630万円 (税込)

【PLAN】自己資金0万円/4630万円借入の場合(40年返済、変動金利0.8%)
月々返済例 95,699円 | ボーナス 102,418円

3LDK

建物面積 96.88㎡(29.30坪) 土地面積 190.35㎡(57.58坪)

●所在地/福島市鳥谷野字水汲田32番9●総区画数/11区画●販売戸数/1戸●用途地域/第一種住居地域●構造/木造2階建て●建物完成/2026年10月
完成予定●建築確認番号/第R7確認建築SHIC0374号●道路/東(開発道路)6.0m●設備/公営水道、公共下水、東北電力●交通/福島交通「黒岩」バス停
まで徒歩9分●取引態様/土地:販売代理・建物:売主
※金利は情勢や審査によって変更となる場合があります。※別途、諸経費がかかります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の
場合はご容赦ください。※外観パース・写真はイメージのため実際とは異なります。

詳細は
こちら



For
注文住宅を
建たい方

福島市 鳥谷野字水汲田分譲地



■販売価格/1,150万円～1,378万円

■土地面積/165.76㎡(50.14坪)～222.82㎡(67.39坪)

■所在地/福島市鳥谷野字水汲田地内■地目/宅地■交通/福島交通「黒岩」バス停まで徒歩5分■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種住居地域■
建ぺい率/60%■容積率/200%■総区画/11区画■販売区画/6区画■道路/団地内開発道路6m、北(市道)6m■設備/公営水道、公共下水、プロパン、東北
電力■造成完了/令和7年7月完了■開発許可/福島市指令開第70号■取引形態/販売代理・建築条件付(売主:株式会社成不動産・山形県知事(13)第873
号)

※別途、諸経費がかかります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の場合はご容赦ください。 ●有効期限/2026年9月末日

詳細は
こちら



UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウノハウス 福島支店

福島市吉倉字前田25-5
営業時間/9:00～18:00 定休日/火曜日・水曜日

0120-36-1131

■建設業許可/国土交通大臣許可(特)3第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟



WEB SITE Instagram