

OPEN HOUSE



30代子育て世帯が建てた
自由設計の家



おうち
アウトドアを

たのしみ家



伊達市館ノ内

お客様邸完成見学会

10.17 SAT → 11.15 SUN

OPEN.10:00-17:00
完全予約制

4LDK | 35.61坪



約19帖の大空間LDK



リビング横のLidoスペース



人工芝 × フェンス付きの南庭

Reserve gift

来場予約特典

【数量限定】



はじめてのご来場+WEB 事前アンケート記入で

ReFa

ミルクプロテイン
シャンプー & トリートメント

Present

ご予約は
コチラ



UNNO HOUSE

NEW TOWN OPEN

伊達市馬場口

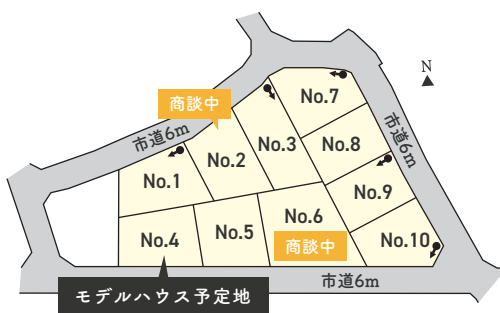
全10区画 新規分譲開始



▲ 造成工事の様子



区画No	面積	価格
No.1	231.52㎡ 70.03坪	9,590,000 円
No.2	232.08㎡ 70.20坪	9,830,000 円
No.3	247.16㎡ 74.76坪	9,870,000 円
No.4	224.69㎡ 67.96坪	モデルハウス予定地
No.5	225.02㎡ 68.06坪	12,250,000 円
No.6	331.30㎡ 100.21坪	16,000,000 円
No.7	222.69㎡ 67.36坪	8,760,000 円
No.8	201.28㎡ 60.88坪	10,650,000 円
No.9	201.61㎡ 60.98坪	10,490,000 円
No.10	214.09㎡ 64.76坪	11,980,000 円



●電柱 →支線
▶支柱

最新の
販売状況は
こちら



販売価格

876 万円～

201.28 m² (60.88 坪)
～ 331.30 m² (100.21 坪)

POINT.1

子育て世帯に優しい
安心の住環境

POINT.2

土地面積 60坪以上の
分譲地

Location スーパーやICが近く、お買い物やお出かけにも便利な立地です。



伊達小学校 徒歩6分



JR 伊達駅 徒歩10分



イオンモール伊達 徒歩9分



Google マップ™

●所在地/福島県伊達市馬場口24-2 地内●地目/田(造成工事完了後宅地に変更)●交通/JR伊達駅まで徒歩約10分●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画/10区画●販売区画/9区画●道路/(市道)南6m、東6m、北6m(現況4mを拡幅)●現況/造成中●販売価格/876万円～1,600万円●土地面積/201.28㎡～331.30㎡●設備/公営水道、公共下水、プロパン、雨水排水側溝(宅内浸透施設はありません)●取引形態/販売代理・建築条件付き(売主:株日成不動産・山形県知事(13)第873号)●造成完了/令和8年12月末予定●検査済証発行予定/令和9年2月●開発許可/伊達市指令建都第81号●備考/ゴミ集積所は分譲地南側【北二会館】南側のゴミ籠が指定場所になります。町内会に加入のうえ指定の場所を使用してください。区画により敷地内に電柱が建柱されますのでご了承ください。建柱位置は東北電力と協議のうえ予定位置としています変更になる可能性があります。●広告有効期限/令和8年11月末日

※建築条件付とは、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に当社と建築請負契約が成立することを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額無利息でお返しいたします。※別途、諸経費がかかります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万一ご成約済の場合はご容赦ください。

UNNO HOUSE

株式会社ウノハウス 福島支店

福島県福島市吉倉字前田25-5 営業時間/9:00～18:00
定休日/火曜日・水曜日

☎ 0120-36-1131

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)福島県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟